



TVIRTINU  
Rokiškio rajono savivaldybės  
administracijos direktorius

Valerijus Rancevas  
2016-07-05

**PROJEKTO "ROKIŠKIO RAJONO TERITORIJŲ KRAŠTOVAIZDŽIO FORMAVIMAS  
IR EKOLOGINĖS BŪKLĖS GERINIMAS"  
DARGIŲ TERITORIJOJE ESANČIŲ STATINIŲ GRIOVIMO DARBŲ SU GRIOVIMO  
DARBŲ APRAŠO PARENGIMU  
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

<b>1. Bendri duomenys:</b>		
1.1.	Statytojo (Užsakovo) pavadinimas, adresas, kontaktinis asmuo	Rokiškio rajono savivaldybės administracija, kodas 188772248, Respublikos g. 94, 42136 Rokiškis Kontaktinis asmuo: Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus vyriausioji specialistė Kristina Gačionienė, tel. (8 458) 71438, mob. 8 682 32283 el. <a href="mailto:investicijos@post.rokiskis.lt">investicijos@post.rokiskis.lt</a>
1.2.	Statinys (pavadinimas, adresas)	Gamybinių pastatų (fermų) griuvėsiai: <ul style="list-style-type: none"><li>• karvių ferma ir jungiamieji kolidoriai (griuvėsiai), kitos (fermų) paskirties, Dargių k., Rokiškio k. seniūnija;</li><li>• silosinė (griuvėsiai), kitos (ūkio) paskirties, Dargių k., Rokiškio k. seniūnija;</li><li>• daržinė (griuvėsiai), kitos (ūkio) paskirties, Dargių k., Rokiškio k. seniūnija;</li><li>• karvių ferma (griuvėsiai), kitos (fermų) paskirties, Dargių k., Rokiškio k. seniūnija;</li><li>• ferma (griuvėsiai), kitos (fermų) paskirties, Dargių k., Rokiškio k. seniūnija;</li><li>• priešgaisrinis rezervuaras (griuvėsiai), kitos (ūkio) paskirties, Dargių k., Rokiškio k. seniūnija;</li></ul>
1.3.	Statinių kategorija, ir naudojimo paskirtis	Statinio kategorija: Neypatingas Statybos rūšis: Griovimas (LR statybos įstatymas, statybos techniniai reglamentai). Naudojimo paskirtis: kitos ( fermų ) paskirties.
1.4.	Statinio apibūdinimas, esama padėtis	Pastatai apleisti, fiziškai susidėvėję, netinkami naudoti, kelia grėsmę žmonėms bei aplinkai. Nekilnojamojo turto registre neįregistruoti. Teritorijos plotas ~ 4 ha.
<b>2. Perkami darbai/paslaugos ir su jais susijusios paslaugos:</b>		
2.1.	Perkamų darbų ir susijusių paslaugų apimtis	<b>Griovimo darbų aprašo parengimas:</b> Projekto sudėtis įprasta - pagal statybos techninį reglamentą STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, LR Statybos įstatymą, galiojančius teritorijų planavimo dokumentus bei kitus teisės aktus pagal statinio paskirtį ir sudėtingumą. Griovimo aprašo apimtis ir detalumas turi būti pakankamas užsakovo sumanymui suprasti, rašytiniam pritarimui gauti, griovimo darbų vykdymui. Aprašo sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į statinio

specifiką.

Griovimo aprašo sprendiniai:

- Pastato antžeminės ir požeminės dalies ardymas ir statybinių šiukšlių išvežimas;
- Pamatų ardymas ir šiukšlių išvežimas;
- Aplinkos sutvarkymas, žolės pasėjimas.

Pateikti duomenys apie objektą paslaugų sutarties vykdymo metu gali būti tikslinami. Dėl tikslesnių duomenų apie objektą tiekėjas prieš pateikdamas pasiūlymą turi nuvykti apžiūrėti ir įvertinti objektą vietoje. Tinkamai parengtas ir suderintas su Užsakovu ir atitinkamomis valstybės ar savivaldybės institucijomis griovimo aprašas ir rašytinio pritarimo gavimas, 5 egzemplioriai ir 2 egzempliorius CD formate (elektroninėje laikmenoje) privalo būti pristatyti į Rokiškio rajono savivaldybės administracijos Statybos ir infrastruktūros plėtros skyrių, adresu Respublikos g. 94, LT-42136 Rokiškis. Tiekėjas projektą (jei reikalinga) patalpina į infostatybą.

#### **Perkamų statybos (griovimo) darbų apimtys pagal parengtą aprašą:**

Laiku ir tinkamai atlikti objekto likvidavimo ir teritorijos sutvarkymo darbai: darbai baigti, kai likviduotas objektas, griovimo metu susidariusios statybinės medžiagos bei jų atliekos sutvarkytos įstatymų nustatyta tvarka, sutvarkyta teritorija, išlygintas žemės paviršius ir apsėtas žole, atstatyti sugadinti keliai/pravažiamai.

#### **Susijusių paslaugų apimtis:**

Darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Statybos techniniu reglamentu STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“, Statybos techniniu reglamentu STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ kitais norminiais teisės aktais, reglamentuojančiais paslaugų teikimą, ir sudarytomis sutartimis.

*Užsakovas, atlikęs supaprastintą viešą pirkimą, sudarys preliminarį darbų/paslaugų sutartį.*

Objekto griovimo aprašo parengimo ir Objekto likvidavimo darbai atliekami Užsakovui sudarius pagrindinę rangos darbų sutartį preliminarios sutarties pagrindu, atsižvelgiant į Projekto paramos lėšas.

Iki Objekto griovimo pradžios parengti griovimo aprašą, sąmatinius darbų skaičiavimus, atitinkamai pagal pasiūlymo kainą, atlikti Objektų likvidavimo ir teritorijų sutvarkymo darbus.

Teikdamas pasiūlymą Rangovas objekte turės savarankiškai įvertinti siūlomų atlikti darbų kiekius. Tiksliai darbų apimtį, naudojamų darbų ir priemonių tipas nustatoma griovimo aprašo rengimo metu.

Prieš teikdamas pasiūlymą, Rangovas gali savarankiškai apžiūrėti darbų vykdymo vietą, kad nustatytų darbų apimtį, savo galimybes, riziką, įvertintų visas galimas išlaidas bei išsiaiškinti kitas aplinkybes, svarbias ruošiant pasiūlymą, rengiant griovimo aprašą, vykdant rangos darbus.

Rangovas turi pateikti Objekto griovimo griovimo aprašą, kuriame turi būti nurodomas statinio griovimo būdas, pateikti duomenys apie prognozuojamas statybos produktų atliekas, susidarysiančias griaunant statinį, nurodant jų kiekius ir jų sutvarkymo būdai. Kartu su aprašu pateikiami sąmatiniai skaičiavimai, atitinkantys pasiūlymo kainą.

<b>3. Kiti reikalavimai :</b>		
3.1.	Darbų atlikimo laikotarpis	<p>Parengti ir suderinti griovimo aprašą ir parengti sąmatinius skaičiavimus, atitinkančius pasiūlymo kainą, per 1 mėnesį nuo pagrindinės sutarties įsigaliojimo dienos.</p> <p>Likvidavimo ir teritorijų sutvarkymo darbus baigti iki 2017 m. rugšėjo 29 d. su galimybe pratęsti darbų atlikimo terminą vieną kartą 1 (vieną) mėnesį.</p>
3.3.	Papildomi reikalavimai	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tiekėjas privalo netrukdyti dirbti specialistams, vykdančioms techninę, projekto vykdymo, valstybinę priežiūrą bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir reikalavimus;</li> <li>- Tinkamai ir saugiai įrengti statybvieta;</li> <li>- Vykdamas Objektų likvidavimo ir teritorijos tvarkymo darbus būtina laikytis darbų saugos, priešgaisrinės saugos, higienos ir aplinkosaugos reikalavimų. Už išvardintų reikalavimų vykdymą (jų laikymąsi) atsakingas tik Rangovas.</li> <li>- Darbų vykdymo eigoje susidariusias atliekas tvarkyti laikantis visų galiojančių įstatymų, Rokiškio rajono atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2015-05-08 sprendimu Nr. TS-131. Susidariusias statybines atliekas perduoti atliekų tvarkytojui.</li> </ul>

Dargių teritorijos sutvarkymas – schema

